

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Береговая, 64А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Береговая, 64А

4 200 000 Р

67 742Р за м²



62.00 м²

Общая

34.60 м²

Жилая

8.60 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в микрорайоне Прибрежный по адресу: Береговая улица, 64А, Калининград. Квартира расположена на последнем, шестом этаже панельного дома, построенного в 1994 году. Общая площадь составляет 62.9 кв. м, из которых жилая занимает 34.6 кв. м, а кухня — 8.6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение в течение дня. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Санузел отдельный. Из комнаты есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на залив. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для жителей, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Рядом с домом находятся школы, клиники и магазины, что делает расположение особенно удобным для семей с детьми. Удобное транспортное сообщение: недалеко от дома расположены остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться в любую часть города. Все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Квартира без обременений, собственник один. Отличный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе Калининграда. Просмотр по предварительной договоренности. Звоните!!!

👁 1 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79097990769](tel:+79097990769)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	6	Площадь жилая	34.60 кв. м
Площадь кухни	8.60 кв. м		



