Купить квартиру за 12 200 000 рублей на улица Маршала Жукова, 11

Калининградская область, Калининград, улица Маршала Жукова, 11

12 200 000 Р

187 692Р за м^2

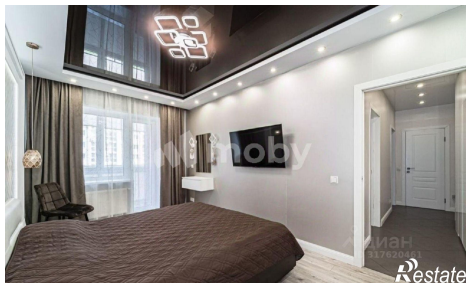
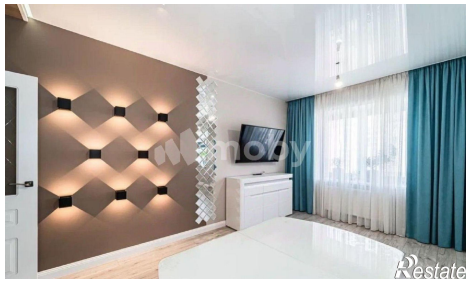
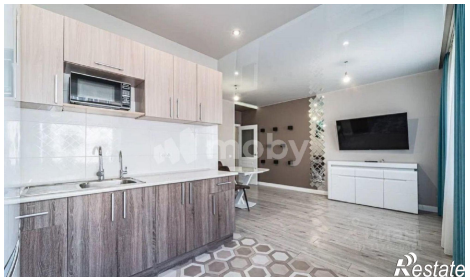
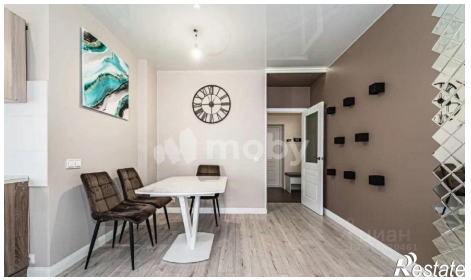
65.00 м^2	30.80 м^2	21.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2-комнатная квартира с просторной кухней-гостиной 21 кв. м с собственным видеонаблюдением в престижном районе города! О РАЙОНЕ: - до центра города всего 20 минут! - напротив дома автобусная остановка; - через дорогу школа 59, через двор д/сад 59; - торговые центры и магазины Виктория , Спар , Пятерочка в 5 минутах ходьбы; - в шаговой доступности Ашман Парк, СК Янтарь , Храм Успения , аллея Сакур, фитнес-клубы, кафе. О ДОМЕ: - кирпичный: высокий класс энергосбережения, высокая звукоизоляция; - утепленный фасад; - автономное отопление; - огороженная территория с индивидуальной парковкой; - детская площадка во дворе, на закрытой территории; - видеонаблюдение вокруг территории дома и в подъезде; - дом 2017 года. О КВАРТИРЕ: Окна выходят на Северо-восток, активное солнце в первой половине дня. В связи с этим, круглый год в квартире комфортная температура, летом не жарко, а зимой не холодно.Теплый кирпичный дом. Зимой отопление включается всего на пару часов в день, и этого достаточно, чтобы в квартире было тепло.Выполнена дизайнерская отделка с использованием качественных материалов (привозили из Польши, Германии): натяжной потолок с подсветкой; качественный ламинат в комнатах; плитка: кухня, коридор, санузел, лоджия, в этих же зонах проложены теплые полы.Комфортная ...

0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114548214

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	21.00 кв. м