

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Минусинская улица, 3

Калининградская область, Калининград, Минусинская улица, 3

7 000 000 Р

205 882Р за м²



34.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Не квартира, а МЕЧТА! Новый дом, автономное отопление, ремонт по дизайн-проекту. Здесь воплотились стиль, удобство и комфорт. Идеальный вариант для жизни, отдыха и сдачи в аренду. О КВАРТИРЕ: общая площадь — 34,3 кв.м жилая — 10,8 кв.м кухня — 13 кв.м сан.узел совмещенный — 3,4 кв.м лоджия — 1,4 кв.м холл — 7,1 кв.м В квартире выполнен ремонт только из качественных материалов. Организована гардеробная и место для хранения вещей в холле. Лоджия объединена со спальней, что позволило организовать рабочее место. Во всех помещениях множество световых решений, в том числе в ванной. Кухня выполнена по индивидуальному заказу и полностью укомплектована всей необходимой техникой: индукционная варочная поверхность, встроенные духовой шкаф, микроволновка, посудомойка и холодильник О ДОМЕ: • АВТОНОМНОЕ газовое отопление от двухконтурного котла • вход в подъезд на уровне земли • бесшумный эргономичный лифт • на придомовой территории расположена детская площадка • установлены все счётчики — платежи минимальные • открытая парковка на прилегающей территории ИНФРАСТРУКТУРА: • до школы №3 — 800 метров • до школы №46 — 1000 метров • детский сад №78 — 890 метров • до остановки «Железнодорожная больница» — 350 метров • до остановки «Беговая» — 400 метров • супермаркет «SPAR» — 1200 метров • детская поликлиника ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Карташова Дарья Андреевна](#)

Телефон: [+79615540700](tel:+79615540700)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

