

Купить квартиру за 5 030 000 рублей на ул Артиллерийская, 41

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 41

5 030 000 Р

107 021Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце города, всего в нескольких минутах от его центра! Эта светлая и просторная квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома и предлагает вам идеальное сочетание комфорта и удобства. Общая площадь квартиры составляет 47,4 м<sup>2</sup>, из которых 27,9 м<sup>2</sup> занимают изолированные комнаты, а кухня площадью 9,0 м<sup>2</sup> станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. В квартире установлен центральный отопительный контур, а также счетчики воды и газа, что обеспечит вам контроль над коммунальными расходами. Окна квартиры выходят на обе стороны дома, что гарантирует хорошее освещение и свежий воздух. Вы сможете наслаждаться тишиной и спокойствием в зеленом дворе, вдали от городской суеты. Квартира находится в отличном состоянии и готова к продаже — без обременений и с одним собственником. Это идеальный вариант для семьи или молодого специалиста! В шаговой доступности расположены современные школы, детские сады, Нахимовское училище, а также супермаркеты Виктория и Спар, кафе и автобусная остановка, что делает вашу жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать первый шаг к новой жизни в вашем уютном ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Ленц Виалета Андреевна](#)

Телефон: [+79615538980](tel:+79615538980)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

