Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Кронштадтская улица, 2

Калининградская область, Калининград, Кронштадтская улица, 2

10 500 000 Р

143 836Р за м^2

73.00 м^2	10.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается трёхкомнатная квартира в самом сердце города Калининграда на улице Кронштадтской, дом 2! Район ДВОРЯНСКОЕ ГНЕЗДО . Дома сталинки. Квартира с АВТОНОМНЫМ отоплением, а это значит, что коммунальные платежи значительно ниже. Все комнаты ИЗОЛИРОВАНЫ. Толстые стены, звукоизоляция отличная, шум не будет беспокоить. Ремонт выполнен из качественных материалов, в уютных оттенках умбры. Тёплый пол, бельгийский ламинат с имитацией паркетных досок. Двери и вся мебель выполнены из натурального дерева. Пробковые обои добавляют уюта в интерьер и являются экологически чистым и безопасным материалом. Общая площадь составляет 73 м² Высота потолков 3,05 м -Кухня 10 м² -Комнаты 13,2 м², 18,2 м² и 18,3 м² -Совмещённый большой санузел. В квартире шесть больших окон: 160 см на 170 см, выходят на юг и юго-восток. На площадке только две квартиры. Квартира светлая, тёплая зимой и не жаркая летом. установлены счётчики, датчики движения, видеодомофон, квартира сдается на пункт охраны. !!! Продаётся со всей мебелью в отличном состоянии и техникой. !!! Перепланировок в квартире не было. Территория вокруг дома богата зеленью и растениями. Идеальное местоположение в центре города в окружении всей инфраструктуры: зоопарк, детские сады, школы, торговые центры Европа, Clover центр и многие другие ...

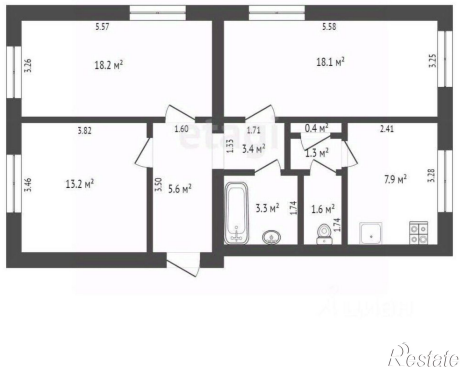
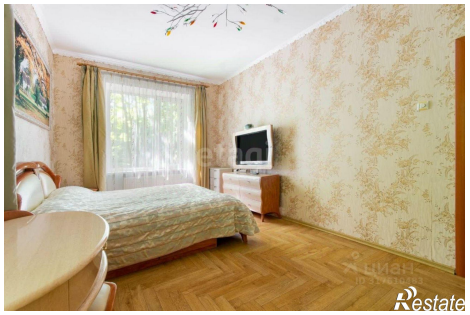
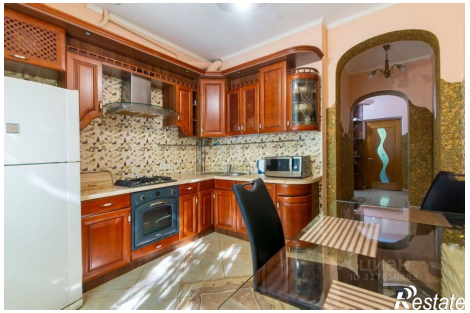
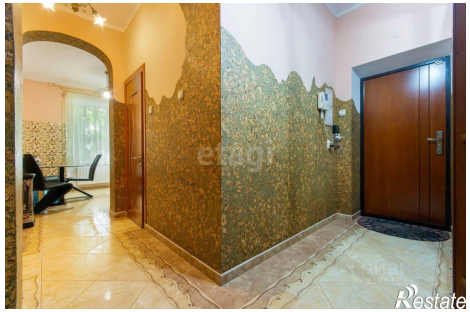
0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114802570

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		


5.57
5.58
18.2 м²
18.1 м²
3.82
1.60
1.71
0.4 м²
2.41
3.4 м²
1.3 м²
13.2 м²
5.6 м²
3.3 м²
1.6 м²
7.9 м²