Купить квартиру за 7 300 000 рублей на улица Согласия, 27

Калининградская область, Калининград, улица Согласия, 27

7 300 000 Р

121 667Р за м^2

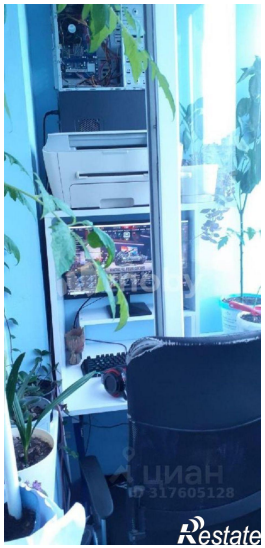
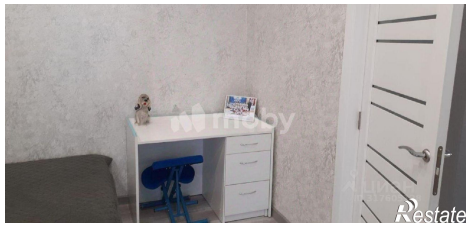
60.00 м^2	44.40 м^2	8.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 3-х комнатная квартира на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома 1995 года постройки. Общая площадь 60 кв. м, жилая - 44,4 кв. м, кухня - 8,2 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел раздельный, лоджия застеклённая. Квартира светлая уютная, ремонта не требует. Тёплые полы в коридоре, на кухне и лоджии. Заменена электропроводка. Плита газовая. Отопление центральное, установлен общедомовой счётчик тепла, коммунальные платежи невысокие. В квартире установлены счётчики на холодную и горячую воду, газ и электроэнергию. Также установлены Интернет, кабельное телевидение, домофон и железная дверь. На лоджии оборудован рабочий кабинет. Подъезд чистый, уборка регулярная. Хорошая управляющая компания. В подвале есть помещение для хранения вещей, там же хранятся велосипеды. Мебель и техника забираются. Остаётся сантехника, кухонный гарнитур. Просторный двор. Во дворе просторная зона для отдыха со скамейками, детские площадки. Много мест для парковки автомобилей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом 2 детских сада и гимназия 40, супермаркеты Виктория, Спар, Матрёшка, Бауцентр, Балтийская Галерея, Дворец спорта Янтарь. Рядом с домом также много мелких разнообразных магазинов, студий. Развитая транспортная сеть, На общественном транспорте можно добраться до центра города ...

0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814541402

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.40 кв. м	Площадь комнат	17.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м