

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на проспект Калинина, 45

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 45

5 150 000 Р

90 351Р за м²

57.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продам 3-ю квартиру на проспекте Калинина. Ключевые преимущества: Удобство и комфорт: квартира светлая, просторная. В личное пользование предоставляется от дома, подвальное помещение. Соседи дружелюбные, тихий и спокойный район. Этаж: 2-й этаж высокий. Ремонт: в квартире требуется ремонт. У вас будет замечательная возможность воплотить все ваши дизайнерские желания в жизнь! Без обременений: чистая юридическая история. Идеальное расположение: Рядом с домом: школы, детские сады, магазины, остановки - всё в шаговой доступности. Инфраструктура и достопримечательности: Фридрихсбургские ворота, парк Калинина рядом. Транспорт: Отличная транспортная развязка, до Южного вокзала 5 минут, а там 30 минут на Ласточке и на море. Инвестиционный потенциал: Спокойный район + близость туристических мест → высокая доходность при сдаче посуточно/на долгий срок. Идеально для тех, кто ищет выгодные вложения в недвижимость! Агентство недвижимости «MOBY.ESTATE» гарантирует: Проверено. Безопасно. Выгодно. Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Работаем с военной ипотекой, материнским капиталом. Честность, прозрачность, защита ваших интересов. Быстрое оформление — без задержек и скрытых комиссий. Не упустите шанс! Эта квартира — редкое сочетание цены и качества. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Оксана Соломахо](#)

Телефон: [+79052415386](tel:+79052415386)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	9.00 кв. м

