

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Кутаисский пер, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Кутаисский пер, 2

5 300 000 Р

170 968Р за м²



31.00 м²

Общая

15.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31.20 кв.м. на 5 этаже 9-этажного дома 2013 года постройки. Функциональная планировка: комната 15.2 кв.м. и кухня площадью 6.4 кв.м, санузел совмещенный, в коридоре имеется ниша под гардеробную. Выход на балкон из комнаты. Отопление автономное. В квартире выполнен стандартный ремонт, мебель и техника остаются новым владельцам по договоренности. Солнечная сторона, прекрасный вид из окна на Стадион Калининград. Во дворе дома достаточное количество парковочных мест, имеется детская площадка. Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира идеально подойдет для молодых людей, которые только начинают свой путь в недвижимости, а также для инвестиций. Также это отличный вариант для родителей или пожилых родственников. Рядом с домом расположены учреждения инфраструктуры: школы 57, 13, гимназия Альбертина, детский сад 133. Также недалеко расположены магазины, в том числе супермаркет Виктория всего в 100 метрах, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. В непосредственной близости от дома остановка общественного транспорта: автобусы 39,29,28,37,155,104,2а, троллейбусы 2 и 7, маршрутное такси 155. Ориентиры: ул.Кутаисская, Баженова, Толбухина, Московский проспект, Миклухо-Маклая. Квартира имеет отличное сочетание ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114930732](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.20 кв. м	Площадь комнат	15.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



