

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Белинского, 44

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Белинского, 44

10 500 000 Р

161 538Р за м²



65.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию представлена прекрасная, просторная и атмосферная квартира, расположенная в отличном, живописном, архитектурном и уникальном районе Амалиенау! -Квартира располагается на первом, но очень высоком этаже 8-ми этажного крепкого и добротного дома 2010 года постройки! Квартира по факту находится на втором этаже так как на первом находится частный паркинг (есть возможность дополнительно приобрести личный гараж) -В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Качество и стиль имеет прекрасное сочетание и создаёт уютную атмосферу, и гармонию данной квартиры! -Шикарная планировка квартиры с общей площадью 65 м2 в которую входит: -Просторный холл - 12,6 м2 -Кухня гостиная (лоджия) - 12,1 м2 -Зал/Гостиная - 18 м2 -Просторный с/у - 5 м2 -Спальня (лоджия) - 14,1 м2 -Ремонт выполнялся исключительно из дорогих и качественных материалов! Установлены тёплые полы в холле, кухне и сан/узле. Автономное отопление! В комнатах уложена качественная паркетная доска! Шикарная и очень дорогая кухня изготавливалась по индивидуальному проекту (в настоящее время цена данной кухни с техникой составляет около 1 млн. р.) Так же прекрасным решением является раковина, которая располагается под окном и имеет функцию измельчения! -Про квартиру можно написать очень много и СПЕЦИАЛЬНО ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114624495](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

