

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Уральская, 20

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Уральская, 20

17 500 000 Р

257 353Р за м²



68.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города в новом доме на улице Уральская. Общая площадь без учёта балкона 67,9 кв. м (с балконом 70 кв. м). Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного дома 2019 года постройки (Индивидуальный проект). Автономное отопление, газ. Коммунальные платежи (если учитывать средние показания по счетчикам электричества, воды и газа) летом 2 тыс., зимой 5 тыс. Комнаты 20,5 кв. м - зал и 13,4 кв. м. - спальня. Окна выходят во двор и сторону торгового центра (НЕ на ЖД дорогу). Кухня 11,8 кв. с выходом на лоджию 2,1 кв. м. Санузел отдельный с окнами. Сделан современный ремонт, квартира не сдавалась. При продаже останется все что на фото. В 5 минутах: продуктовые магазины, рестораны, остановки общественного транспорта, в том числе с направлением в курортные города; многопрофильная клиника; ну и собственно сам центр города. Квартира готова к ускоренной сделке. В собственности более 5 лет. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Полная цена в договоре. Квартира продается без прописанных (предоставим поквартирную карточку). Показ в любой день по предварительной договорённости. Код пользователя: 112494 Номер в базе: 7384481

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Гутов Станислав Сергеевич](#)

Телефон: [+79091991487](tel:+79091991487)

Характеристики

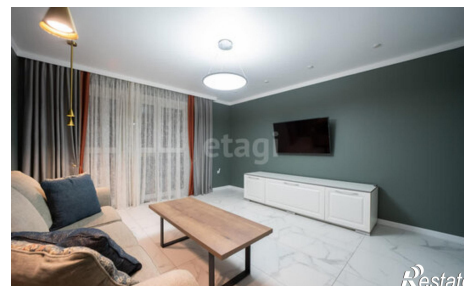
Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м



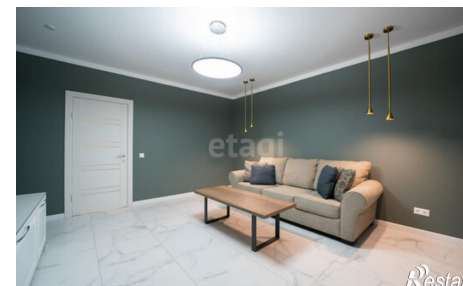
Restate



Restate



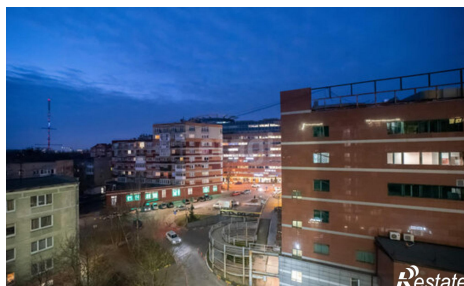
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate