

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Красная улица, 13

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 13

9 500 000 Р

186 275Р за м²



51.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается квартира в исторической точке города • Пешеходные прогулки по благоустроенному бульвару • Театры и музеи - в пяти минутах ходьбы • Рестораны, кофейни, бутики, парки и администрация - всё рядом • Лучшие школы и гимназии, банки, аптеки, супермаркеты - в шаговой доступности Дом кирпичный, 1945 года. Настоящее наследие с толстенными стенами, высокими потолками 3.1 кв.м и архитектурным лицом. О квартире: • Качественный свежий ремонт - делали для себя, без экономии на материалах • Уютная планировка: просторные комнаты, хорошее зонирование • Свет и воздух - большие окна, высокие потолки • Все коммуникации заменены, сантехника и электрика - новые • Чистый подъезд, спокойные соседи, закрытый двор • Тишина, прохлада летом и тепло зимой Почему это предложение - находка: • Локация - премиум: на Красной улице практически не бывает свободных квартир • Формат заезжай и живи - ничего делать не нужно • Подойдёт как для жизни, так и под аренду • Отличный актив - цены в этом районе только растут, ликвидность максимальная • Кирпичный монолит проверенного времени Пишите и звоните, чтобы записаться на просмотр. Арт. 104474913

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544889](tel:+79814544889)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.50 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



