Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Артиллерийская улица, 43

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 43

4 990 000 Р
103 958Р за м^2

48.00 м^2	10.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

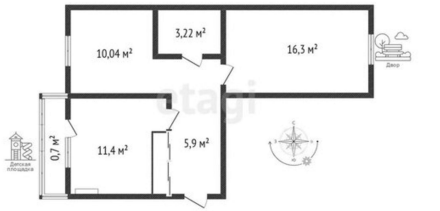
Двухкомнатная квартира в жилом районе на улице Артиллерийская. Общая площадь без учёта балкона 46,86 кв. м (с балконом 47,56 кв. м). Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома 1983 года постройки (Литовский проект). Центральное отопление, газ. Коммунальные платежи летом 1500, зимой 4500. Комнаты 11,4 кв. м с выходом на балкон 0,7 кв. м и 16,3 кв. м. Окна во двор. Зал на восточную сторону, спальня на западную сторону. Кухня 10,04 кв. Санузел объединённый. Сделан косметический ремонт, местами требуется обновить. При продаже останется часть мебели и техники (уточнять по телефону или на показе). В 5 минутах ходьбы от дома: детский сад, школа и остановка городского транспорта. До центра Калининграда на автобусе 20 минут. Квартира готова к ускоренной сделке. В собственности с 2007 года. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Перед сделкой все члены семьи будут выписаны (предоставим поквартирную карточку). Показ в любой день по предварительной договорённости. Код пользователя: 112494
Номер в базе: 7421375

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Гутов Станислав Сергеевич

Телефон: +79615538980

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-artilleriyskaya-ulica-43-18231899374/