Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Тихорецкая улица, 18

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица, 18

5 500 000 Р
85 938Р за м^2

64.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продам просторную 3-х комнатную квартиру 64 кв.м. в Московском районе г. Калининграда недалеко от Южного вокзала. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. В подъезде имеется собственный тамбур на две квартиры, на каждом этаже оборудована колясочная и есть возможность пользоваться подвальными помещениями. В квартире два застекленных балкона. За окнами много зелени. Комнаты изолированные, правильной формы. Просторный коридор. Санузел раздельный , в кафеле. Квартира теплая и ухоженная. Технические характеристики квартиры: Общая площадь 64 кв.м. площадь комнат 17,5 кв.м., 11,4 кв.м., 8,2 кв.м. кухня 9,4 кв.м. санузел раздельный 2,5 кв.м. и 1 кв.м. Отопление центральное, но в доме стоит центральный домовой счетчик, что существенно снижает платежи. Подъезд в доме чистый. Соседи хорошие. Двор с насаждениями и тротуарными дорожками. Есть детская игровая площадка. Территория огорожена, въезд во двор через ворота. Инфраструктура района хорошо развита, в шаговой доступности несколько остановок общественного транспорта в любою часть города, Южный вокзал, магазины и супермаркеты, Балтийский рынок, детские сады и школы, Летнее озеро. До остановки общественного транспорта 5 мин. пешком. Квартира более 5 лет в собственности. Для покупки можно использовать ипотеку и материнский капитал ...

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Быков Сергей Валерьевич

Телефон: +79615538980

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м