

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Алданская улица, 30

Калининградская область, Калининград, Алданская улица, 30

4 500 000 Р

88 235Р за м²



51.00 м²

Общая

38.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся светлая, тёплая и уютная 2-комнатная квартира общей площадью 51.1 кв. м на Алданской улице, д. 30. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1997 года постройки. Перекрытия железобетонные. Отопление центральное. Окна выходят на улицу и во двор. Чистый подъезд, хорошие соседи. Есть наземная парковка. В квартире две изолированные комнаты площадью 17,1 и 11,5 кв. м, кухня площадью 8 кв. м. Высота потолков — 2.60 м. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Дом расположен в тихом районе Калининграда с развитой инфраструктурой. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - удобная транспортная развязка, - 20 минут до центра, - развитая инфраструктура района, - детский сад 128, - школа 53, - магазин Пятёрочка, СПАР, Светофор, - поликлиника ГБ 1, - почтовое отделение, - спортивные объекты Автотор Арена с бассейном, - парк, лесопосадка, водоём руч. Лесной, Космодамианская церковь. Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости MOBY.ESTATE . Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов. Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Звоните, организуем показ в удобное для вас время! Номер объекта РВ46848

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544839](tel:+79814544839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



