

Купить квартиру за 11 750 000 рублей на ул Л.Толстого, 16

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Л.Толстого, 16

11 750 000 Р

267 045Р за м²



44.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Арт. 104575930 Предлагаем вашему вниманию светлую и просторную квартиру в кирпичном доме с закрытой территорией в элитном районе Калининграда. Отличное местоположение и комфортные условия для жизни! *Основные характеристики:* Общая площадь: 47 кв.м Комната: 17.1 кв.м., Санузел: совмещённый Преимущества:* -Кирпичный дом: Обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, долговечность и надежность. -Закрытая территория: Обеспечивает дополнительную безопасность и приватность для жителей. -Автономное отопление: Позволяет самостоятельно регулировать температуру и существенно экономить на коммунальных платежах. -Низкие коммунальные платежи: Дополнительная экономия для вашего бюджета. -Гардеробная: Удобное и функциональное пространство для хранения. -Квартира с солнцезащитными окнами обои и мебель не выцветут, а глаза не будут болеть от яркого света. И, самое главное, в комнате не будет жарко. Не нужно мучить кондиционер и оплачивать огромные счета за электроэнергию!!! Развитая инфраструктура: В шаговой доступности магазины, кафе, рестораны и остановки общественного транспорта. Идеальное место для отдыха и постоянного проживания!

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706211](tel:+79110706211)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	8
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

