

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на ул Поленова, 4 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Поленова, 4 1

4 250 000 Р

111 842Р за м²



38.00 м²

Общая

15.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Код объекта: 1593549. Продается светлая и уютная квартира в развивающемся районе города. О ДОМЕ: - жилой комплекс комфорт класса 2023 год сдачи - автономное отопление - благоустроенная территория, вокруг много зелени, чистый воздух - во дворе детская и спортивная площадки О КВАРТИРЕ: - сделан хороший косметический ремонт - частично остаются мебель и техника - хорошая планировка: кухня - 9,4 кв.м. комната - 15,3 кв.м. санузел в плитке - 4,2 кв.м. гардеробная -3 кв.м. коридор - 4 кв.м. балкон - 2,5 кв.м. - счетчики на воду, газ и свет О ЛОКАЦИИ: - отличный выезд на окружную и во все стороны города, на Балтийское море - остановка в пешей доступности -транспорт во все стороны города - рядом Спар и Виктория, мелкие продовольственные магазинчики - в пешей доступности детский сад 48 и школа 26 О БЕЗОПАСНОСТИ: - предлагаем к покупке только юридически проверенные, чистые объекты - работаем со всеми видами расчетов и сертификатов - сопровождаем сделку до получения ключей Объект ведет Жанна А I

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114931357](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	15.30 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



