

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Баженова, 13В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Баженова, 13В

6 600 000 Р

169 231Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

В продаже комфортная 1-комнатная квартира в новом кирпичном доме (2020 г.п.) с автономным отоплением! Основные параметры:Площадь: 39,4 м² (жилая - 20,3 м², кухня - 10 м²)Этаж: 7/9 (лифт)Дом: кирпичный, хорошая шумоизоляцияОтделка: качественная, современная (ламинат, плитка, санузел в кафеле)Отопление: автономное (газовый котел)Лоджия: есть (остеклена)Преимущества квартиры:1. Комфортное жилье с готовым ремонтомСовременная отделка (ламинат, плитка)Вся необходимая мебель и техника остаютсяСовмещенный санузел в кафелеАвтономное отопление - - низкие коммунальные платежи и всегда комфортная температура в квартире!2. Удобное расположение и инфраструктураРядом детские сады, школы, детская площадкаХорошая транспортная доступностьСпокойный двор без шума3. Безопасность и коммуникацииДом под видеонаблюдениемИндивидуальные счетчики на воду и газНадежные стеклопакетыУсловия продажи:Показ только по предварительной договоренностиВозможен торг Звоните! Договоримся о показе квартиры!Продажу объекта сопровождает агентство недвижимости «MOBY.ESTATE».Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку и безопасность расчетов.Офис в центре города: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта ХА43747

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Валерий Маковецкий](#)

Телефон: [+79211080689](tel:+79211080689)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

