

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на Артиллерийская улица, 65

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 65

5 990 000 Р

146 098Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира с автономным отоплением в Ленинградском районе г. Калининграда, по адресу: улица Артиллерийская, 65. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 2010 г. постройки. Квартира не проходная, находится в отдельном тамбуре, тамбур на 4 квартиры, закрывается на ключ. Общая площадь 41.4 м², жилая – 22.1 м², кухня – 10.3 м², с выходом на остекленную лоджию, санузел совмещенный 4.6 кв.м, установлена ванная, функциональная планировка, отдельный коридор, большая светлая комната прямоугольной формы, с возможностью зонирования. В квартире сделан современный косметический ремонт, квартира частично мебелирована, есть встроенная кухня, холодильник. Окна пластиковые со стеклопакетами. В комнате установлено шумопоглощающее окно с фильтром, который позволяет проветривать помещение без открытия окон, плюс обеспечивается хорошая звукоизоляция и теплосбережение. На все установлены счетчики, газ, воду, электроэнергию. Отопление газовое автономное, что гарантирует комфортное проживание без перебоев в подаче горячей воды и тепла, минимальные коммунальные платежи. Чистый подъезд, приятные соседи. На придомовой территории предусмотрена детская площадка, открытая парковка, а в самом здании установлен домофон для безопасности жителей. Развитая инфраструктура, все ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Валегжанина Светлана](#)

Телефон: [+79114702831](tel:+79114702831)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

