

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Каменная улица, 17

Калининградская область, Калининград, Каменная улица, 17

13 500 000 Р

150 000Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается роскошная квартира с тремя просторными и изолированными комнатами в одном из самых живописных районов города — Амалиянау. Это место, где история и современность переплетаются, создавая неповторимую атмосферу уюта и комфорта. Квартира расположена в немецком доме с современным автономным газовым отоплением, что позволяет существенно экономить на коммунальных платежах. Межэтажные перекрытия выполнены из железобетона, обеспечивая надежность и долговечность. В доме также есть большой и сухой подвал, который можно использовать по своему усмотрению. Общая площадь квартиры составляет 90 кв.м. Кухня: 11 м<sup>2</sup> — идеальное место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Гостиная: 24 м<sup>2</sup> — просторная и светлая, где можно разместить всю семью и друзей. Спальня: 19 м<sup>2</sup> — уютная и спокойная, для полноценного отдыха. Детская: 14 м<sup>2</sup> — с выходом на застекленный балкон, где ребенок сможет наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Рядом с домом находятся одни из лучших учебных заведений города: школа 4 и первая гимназия. Для детей и семей с маленькими детьми будет удобно, что в шаговой доступности есть парк Калинина с кукольным театром, детскими аттракционами и живописными зонами для прогулок. Также рядом расположено озеро Поплавок, где можно провести время на свежем воздухе, и ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114802570](tel:+79114802570)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь комнат	19.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м





Restate