Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Советский проспект, 39Г

Калининградская область, Калининград, Советский проспект, 39Г

6 100 000 Р

96 825Р за м^2

63.00 м^2	48.20 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1596640. Продаётся трехкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, 1972 года постройки, в самом центре Калининграда, по адресу: Советский проспект, д. 39Г. Ориентиры: ул.Яналова, Согласия, Димитрова, Брамса, Курганская, Репина, К.Маркса, пл.Победы. Общая площадь квартиры: 63,8 кв.м, площадь комнат (17,4/16,3/14,5), площадь кухни 6 кв.м, имеется ниша под гардеробную, а также просторный балкон с остеклением, с выходом из большой комнаты. Квартира тёплая, светлая, уютная, окна выходят на обе стороны дома. Центральное отопление (установлены приборы учёта на холодную и горячую воду, а также прибор учета газа(счетчик), низкие коммунальные платежи. Во дворе парковка для машин. Рядом развита вся инфраструктура: лицей 49, средняя школа 43, средняя школа 10 детские сады: 119; 95, КГТУ (Калининградский государственный технический университет),торговые центры Spar, Мега-центр , Мега-мебель ; строительный гипермаркет Бауцентр ,Калининградский зоопарк, Кафедральный собор Христа Спасителя, аптеки, банкоматы, почта. В доме на первом этаже находится магазин Планета-спорт . Прекрасное транспортное сообщение позволяет в кратчайшее время добраться в любую часть города. Прямой выезд с Советского проспекта на Приморское кольцо, в аэропорт и к побережью ...

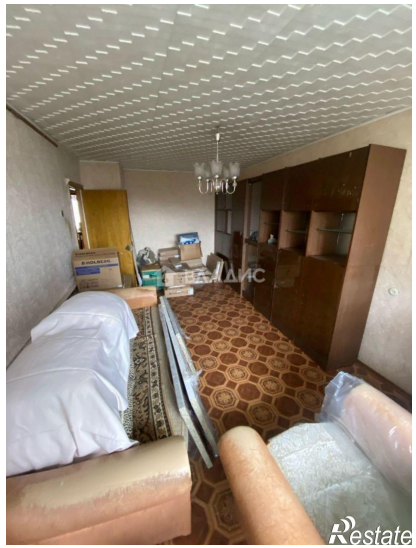
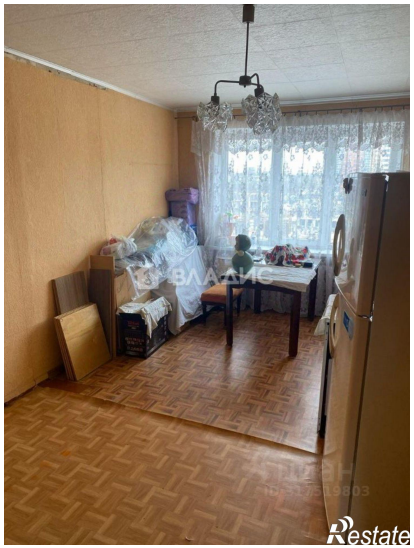
0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814528435

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.20 кв. м	Площадь комнат	17.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

ВЛАДИС
Restate

ВЛАДИС
Restate