

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Артиллерийская, 65

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 65

5 990 000 Р

146 098Р за м²



41.00 м²

Общая

22.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся 1-комнатная квартира с автономным отоплением в Ленинградском районе г. Калининграда, по адресу: улица Артиллерийская. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома 2010 г. постройки. Квартира не проходная, находится в отдельном тамбуре, тамбур на 4 квартиры, закрывается на ключ. Общая площадь 41.4 м, жилая - 22.1 м, кухня - 10.3 м, с выходом на остекленную лоджию, санузел совмещенный 4.6 кв.м, установлена ванная, функциональная планировка, отдельный коридор, большая светлая комната 22.1 кв м, прямоугольной формы, с возможностью зонирования, установки встроенного шкафа. В квартире сделан современный косметический ремонт, окна пластиковые со стеклопакетами. В комнате установлено шумопоглощающее окно с фильтром, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплосбережение. На все установлены счетчики, газ, воду, электроэнергию. Отопление газовое автономное, что гарантирует комфортное проживание без перебоев в подаче горячей воды и тепла, минимальные коммунальные платежи. Чистый подъезд, приятные соседи. На придомовой территории предусмотрена детская площадка, открытая парковка, а в самом здании установлен домофон для безопасности жителей. Квартира готова к продаже, полная цена в договоре, возможен быстрый выход на сделку. Без обременений и долгов. Возможна ипотека ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624569](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	22.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



