

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Старосаперная, 11

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Старосаперная, 11

4 700 000 Р

146 875Р за м²



32.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается уютная 1 к квартира (32,5 кв.м, 3/3,2013г) (Продажа от собственника) 1 собственник. Земля придомовой территории в собственности,(отдельным документом). Парковочное место, Выделенная зона, грядок-насаждений(для каждого)малина, зелень. Экологически чистый район г. Калининграда с частной застройкой - район ул. Орудийной. Малоквартирный (9 квартир, не доли)жилой дом, есть тех-этаж для складских нужд, Высокий потолок 2,9м 2013 года постройки. Все соседи дружные. Закрытая территория: беседка с мангалом. Квартира с хорошим ремонтом, в комнате и ванной натяжной потолок, в ванной на стенах мозаичная плитка, пол в комнате светлый ламинат, кухня, ванная плитка. На кухне и ванной полы с подогревом. В прихожей большой зеркальный шкаф- купе для обуви и одежды. Есть балкон. В квартире остаётся вся мебель и бытовая техника. Автономное отопление - импортный газовый котёл в каждой квартире. Минимальные коммунальные платежи ,сниженный тариф оплаты электричества, своя скважина 80м. Остановка общественного транспорта в трёх мин ходьбы (автобус 26 и маршрутка 94)..до центра города на машине 10 мин..на автобусе до центра Калининграда - 15 мин. (5 км). Развитая инфраструктура района. По улице Орудийной- магазины и супермаркеты Spar , 2 детских сада(на нашей ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544891](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

