

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Гайдара, 90

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 90

5 650 000 Р

128 409Р за м²



44.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 25

Этаж

Дом сдан! Квартира в собственности! Продаётся просторная 1-комнатная квартира в жилом комплексе Калининград-Сити, дом №2. Высотный дом с панорамным видом, окна в пол. Удобная планировка - 42,34 м2, кухня - 11,96 м2, Комната - 17,68 м2, санузел 4,04 м2, холл - 4,82 м2, лоджия (выход с кухни) - 3,84м2. По территории комплекса будут оборудованы пешеходные зоны, зоны отдыха, спортивные и детские площадки, высажены декоративные кустарники и деревья, установлено придомовое освещение, камеры видеонаблюдения, парковка на придомовой территории и подземная парковка. Отличное место для жизни, где есть вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: Гимназия №40, детский сад №56, рынок Сельма, супермаркеты Виктория и Spar, фитнес залы, кинотеатр, строительный магазин Бауцентр В непосредственной близости от комплекса проходят такие улицы, как: - ул. Согласия - ул. Юрия Маточкина - ул. Виллима Фермора - ул. Гайдара Хорошая транспортная доступность: 5 минут до центра города на автомобиле, 10-15 минут на автобусе. Быстрый и удобный выезд на окружную дорогу до моря 25 минут на автомобиле, в 10 минутах железнодорожная станция Сельма, откуда отправляются электрички на море. Полное сопровождение сделки. ПОВЫШАЕМ шанс ОДОБРЕНИЯ ипотеки на 25%. Большинство банков в г. Калининград - наши партнеры ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Колчин Михаил Сергеевич](#)

Телефон: [+79661626930](tel:+79661626930)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	25	Площадь кухни	12.00 кв. м

