

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Тихорецкая, 13

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Тихорецкая, 13

6 150 000 Р

104 237Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

44.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

Продается в связи с переездом в другой город, светлая и тёплая 3х комнатная квартира с отличным месторасположением. Хороший ремонт, заменена вся электропроводка и коммуникации. В квартире остается вся необходимая мебель и техника, заезжай и живи. Много мест для хранения. В коридоре имеется прихожая и мини-гардеробная. Видеодомофон. В детской - встроенная функциональная мебель для 2х школьников, изготовленная на заказ. Большая двухъярусная кровать. Установлен бризер. В зале остаётся 2 шкафа, в т.ч., большой шкаф-купе, кровать, комод и телевизор. В спальне - большая сборная гардеробная. Кухня укомплектована необходимой мебелью и техникой (многоступенчатый фильтр питьевой воды - осмос, холодильник, стиральная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, микроволновая печь, все в отличном состоянии). Санузел раздельный. В туалете имеется шкаф для хранения и гигиенический душ. Балкон застеклен, имеется очень вместительный встроенный шкаф и тумба, сушилка-лиана для белья. Окна выходят на южную и северную стороны, благодаря чему в квартире всегда светло и летом очень комфортно, не жарко. Комнаты смежно-изолированные. Отопление центральное, но стоит общедовой метеозависимый теплосчетчик, платежи за отопление демократичные, сравнимы с автономным. Установлена газовая колонка ...

👁 1 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118600827](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	7
Площадь жилая	44.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



