

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на ул Памяти павших в Афганистане, 24

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Памяти павших в Афганистане, 24

10 750 000 Р

173 387Р за м²



62.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 13

Этаж

*Продается 2-х комнатная квартира в современном жилом комплексе комфорт класса в самом центре города по адресу ул. Памяти павших в Афганистане Центрального района г. Калининграда. *Дом расположен между Советским проспектом и ул. Нарвская. *Квартира общей площадью 63 м2 эргономичной планировки, расположена на 9 этаже 13 - этажного дома 2020 года постройки. Кухня 9 м2 с выходом на лоджию, спальня 12 м2 с выходом на вторую лоджию, комната 20,5 м2. Автономное отопление, установлены все приборы учета. Санузел совмещен. В прихожей, на кухне и в санузеле установлен теплый пол. Керамический вентилируемый фасад. Два лифта - грузовой и пассажирский. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение. Вместительная парковка, 300 бесплатных парковочных мест, нет проблем с отсутствием свободного места. Классная, большая детская и спортивная площадки, прогулочная зона, благоустроенная территория. Качественная входная дверь с хорошей шумоизоляцией. Квартира очень теплая, светлая и уютная. Развитая инфраструктура района: всё в шаговой доступности, через дорогу три детских сада, 43 школа, гимназия, фитнес-клуб, развивающие студии для детей, продуктовые супермаркеты, магазины, аптека, поликлиника. Удобная транспортная развязка: В пешей доступности (10 мин пешком) пл. Победы, Северный вокзал, Драматический ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544978](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	9	Этажей всего	13
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

