Купить квартиру за 18 500 000 рублей на ул Красная, 63А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Красная, 63А

18 500 000 Р

125 000Р за м^2

148.00 м^2	77.80 м^2	36.00 м^2	5 из 13
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Элитная 3 -комнатная квартира по ул Красная ул - жилье, которое подчеркнет превосходный вкус хозяина. Расположенная на 5 этаже 13 - этажного дома 2008 года постройки, квартира способна стать как уютным семейным гнездышком, так и комфортабельной крепостью холостяка . Потенциал планировки и стиля позволит всё, на что у Вас хватит фантазии! Дом окружен парком, особняками, тихими улочками, что обезопасит Вас от городского шума и суеты. В то же время до центра города всего 5 минут на автомобиле и 20 минут пешком, и в этом заключается уникальность и выгодность расположения объекта. Территория двора огорожена и находится под охраной, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе современные детская и спортивная площадки, зоны для отдыха. Подземный и наземный паркинг для хозяев . Дом оборудован скоростным бесшумным лифтом, в холле дежурит консьерж. Площадь самой квартиры - 148.00 Жилая - 77.80 Кухня-гостиная - 36.60 , комнаты - 22.2/29,6/25,8, санузлы раздельные. Отопление автономное газовое, установлен современный двухконтурный котел , все коммуникации подведены.Внутри всё готово к отделке по желанию и прихоти хозяина. Просторный балкон .Эта квартира ждёт своего полноправного владельца, который завершит шедевр по своему вкусу и сможет насладиться жизнью в стиле люкс ...

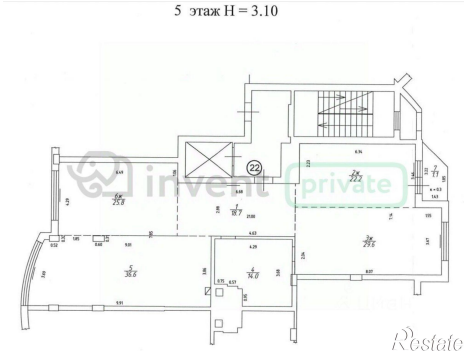
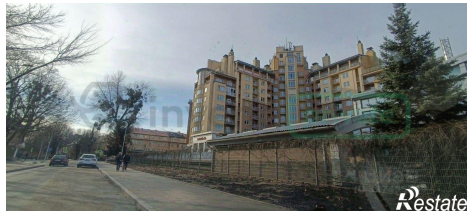
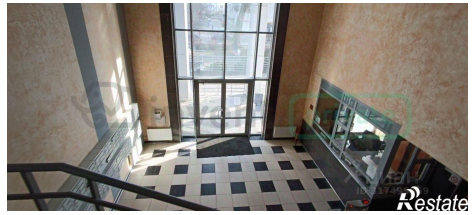
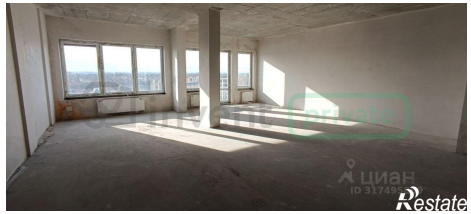
0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114531367

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	13
Площадь жилая	77.80 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м


5 этаж H = 3.10