

Купить квартиру за 18 500 000 рублей на Красная улица, 63А

Калининградская область, Калининград, Красная улица, 63А

18 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



148.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 13

Этаж

Элитная 3 -комнатная квартира по ул Красная ул - жилье, которое подчеркнет превосходный вкус хозяина. Расположенная на 5 этаже 13 -этажного дома 2008 года постройки, квартира способна стать как уютным семейным гнездышком, так и комфортабельной «крепостью холостяка». Потенциал планировки и стиля позволит всё, на что у Вас хватит фантазии! Дом окружен парком, особняками, тихими улочками, что обезопасит Вас от городского шума и суеты. В то же время до центра города всего 5 минут на автомобиле и 20 минут пешком, и в этом заключается уникальность и выгодность расположения объекта. Территория двора огорожена и находится под охраной, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе современные детская и спортивная площадки, зоны для отдыха. Подземный и наземный паркинг для хозяев . Дом оборудован скоростным бесшумным лифтом, в холле дежурит консьерж. Площадь самой квартиры - 148.00 Жилая - 77.80 Кухня-гостиная - 36.60 , комнаты - 22.2/29,6/25,8, санузлы отдельные. Отопление - автономное газовое, установлен современный двухконтурный котел , все коммуникации подведены. Внутри всё готово к отделке по желанию и прихоти хозяина. Просторный балкон . Эта квартира ждёт своего полноправного владельца, который завершит шедевр по своему вкусу и сможет наслаждаться жизнью в стиле «люкс».Объект № ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Денис](#)

Телефон: [+79814533056](tel:+79814533056)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	13	Площадь кухни	37.00 кв. м

