Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Клиническая улица, 19А

Калининградская область, Калининград, Клиническая улица, 19А

18 000 000 Р
300 000Р за м^2

60.00 м^2	30.00 м^2	10.00 м^2	3 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в самом центре г. Калининграда по ул. Клиническая, 19А на берегу Нижнего пруда. Не упустите свой шанс иметь квартиру в престижном месте со своим парковочным местом - это мечта каждого!!! Дом кирпичный 2020 г.п.,расположен в уютном, новом жилом комплексе Росгартен , который состоит из 2-х корпусов. Квартира расположена на 3-м этаже 8-этажного дома. Отделка квартиры - серый ключ (электричество разведено, автономное отопление, полы выровнены), площадь 60,7 кв.м. Имеется дизайн-проект на ремонт данной квартиры с правом авторского надзора. Придомовая территория огорожена, охрана, видеонаблюдение, детская и спортивная площадка. Ранее на этом месте стояла Королевская гостиница. Рядом находится Нижний пруд, Музей, Дом творчества, Телецентр, Музей Мирового океана! Комплекс находится в удобном районе с развитой инфраструктурой - в шаговой доступности школы, детские сады, магазины, кафе, рестораны. В 5 минутах ходьбы находится о. Канта (ранее место называлось Кнайпхоф) исторически нежилая островная часть города Калининграда, расположенная в окружении реки Преголя, в самом сердце города. Удобное расположение позволяет быстрый выезд к морю (25-30мин). Агентство недвижимости Дом, успешно работает более 27 лет на рынке недвижимости. В практике, ни одной ...

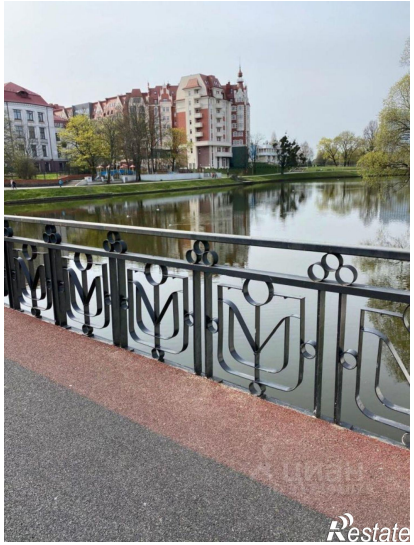
0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

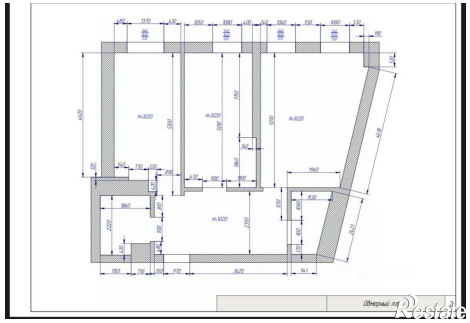
Продавец: Собственник

Телефон: +79881920673

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м





Schlossteichbrücke (von der Westseite)
Königsberg i. Pr.