

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на Артиллерийская улица, 6

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 6

10 300 000 Р

115 730Р за м²



89.00 м²

Общая

47.30 м²

Жилая

16.30 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в престижном районе КалининградаПредлагаем к рассмотрению великолепную квартиру в современном доме 2016 года постройки, расположенную в одном из самых живописных районов города - у Верхнего озера.Ключевые преимущества: — Автономная система отопления — Свежий дизайнерский ремонт — Высокие потолки — Общая площадь: 89 м² — Просторная кухня: 16.3 м² — Изолированные комнаты: 20.2 м², 10 м², 17.1 м² Особенности интерьера: — Стены оформлены высококачественной краской Тиккурила — Уникальный дизайн кухни с ручной росписью — Детская комната с тематическим оформлением — Современные напольные покрытия (ламинат, ковролин) — Функциональная планировка Преимущества локации: — 200 м до Верхнего озера — 10 минут до центра города — 20 минут до аэропорта — 25-30 минут до моря (Зеленоградск) Развитая инфраструктура: — Благоустроенный двор с плодовыми деревьями — Закрытая территория с откатными воротами — Достаточное количество парковочных мест — В шаговой доступности: — Медицинские учреждения — Банки — Рестораны — Торговые объекты Дополнительные бонусы: — Тихие и дружелюбные соседи — Просторный тамбур с местом для хранения — Широкие лестничные пролеты — Потрясающие закаты из окон — Солнечный свет в течение дня Капитальный ремонт фасада назначен на 2026 год. Не упустите ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [СОТЫ Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79814503404](tel:+79814503404)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	47.30 кв. м
Площадь кухни	16.30 кв. м		

