

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул Ю.Гагарина, 2А 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Ю.Гагарина, 2А 2

9 300 000 Р

145 313Р за м²



64.00 м²

Общая

36.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Уважаемые покупатели! В продаже представлена 2х комнатная квартира в теплом кирпичном доме на 2 комфортном этаже. Дом построен в 2012г. с автономным газовым отоплением. Удобная планировка для комфортной жизни. Общая площадь 64,2 м². Остается вся мебель и техника, что позволит вам заехать и наслаждаться жизнью. - кухня 11.5 м², - гостиная 19.6 м² - спальня 17.3 м² с выходом на лоджию 2.6 м² - совмещенный санузел 4.1 м², - холл 11.5 м². В квартире выполнен косметический ремонт из качественных материалов. Преобладают светлые оттенки в ремонте и мебели, что позволяет почувствовать простор и уют. Квартира расположена в жилом комплексе, расположенном напротив лесного массива -парка. Развитый престижный район со всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания. Ориентир улица Гагарина, . Удобный выезд в сторону аэропорта и Балтийского моря. До центра - 5 минут, до моря - 25 минут. Хорошая экологическая обстановка. Рядом Королевские ворота - одно из самых популярных в Калининграде мест для прогулок всей семьей, Балтийский федеральный университет им. Иммануила Канта, школа и детский садик. В шаговой доступности: - магазины разных форматов и супермаркеты (SPAR, Виктория), - остановки общественного транспорта, - новые современные школа 2 и детсад 68, - студии для развития ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814537147](tel:+79814537147)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	36.90 кв. м	Площадь комнат	17.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

