

Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Осенняя, 4

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Осенняя, 4

6 550 000 Р

145 556Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.40 м<sup>2</sup>

Жилая

13.30 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагается к продаже просторная и светлая 1-кк квартира вторичного жилья с автономным отоплением на 8 этаже 10-этажного дома с лифтом. К квартире прилагается дополнительное кладовое помещение на цокольном этаже. Площадь квартиры составляет 45.80 квадратных метров. Просторная кухня площадью 13.3 кв.м.с выходом на утепленный балкон площадью 4,7 кв.м. Жилая комната 19.4 кв.м. Ванная комната 4,6 кв.м. Холл 8,4 кв.м. Большой и вместительный шкаф купе в холле квартиры. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В квартире выполнен свежий, современный и самое главное качественный ремонт из дорогих стройматериалов, что обеспечивает отличное сочетание цена-качество. Вся мебель и встроенная бытовая техника остаётся, много дополнительного освещения, теплые полы. Это отличный вариант как для семей с детьми, так и для молодых людей. Также данное жилье является оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость, так как в данный моменте квартира в аренде. Рядом с домом расположены детские сады №47 и №20, детское поликлиническое отделение №2., школа №50. Супермаркет Виктория в шаговой доступности. Остановка общественного транспорта рядом с домом : автобусы 8, 31 и 36. До центра города 5 остановок. Квартира в собственности более 5 лет, один собственник, без обременений ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [СОТЫ Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79114709637](tel:+79114709637)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь жилая	19.40 кв. м
Площадь кухни	13.30 кв. м		



