

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Балашовская, 5

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Балашовская, 5

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

13.70 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже уютная однокомнатная квартира с новым ремонтом в развитом Ленинградском районе по адресу Балашовская 5. Общая площадь квартиры 42,7 м². Кухня 13,1 м². Коридор 7,5 м². Санузел 4,5 м². Спальня 17,6 м². В квартире выполнен новый дизайнерский ремонт, где предусмотрено все для комфортного проживания. 1. Дом кирпичный. 2. Квартира оснащена автономным отоплением. 3. Огромный плюс данного объекта, что находится он на 5-м этаже, при согласовании с собственниками соседних квартир у вас появляется возможность к расширению квадратных метров за счет использования мансардного этажа. Прихожая оснащена большой зоной хранения на 4 секции и зеркалом возле входа в квартиру. В спальне размещено все необходимое для комфортного времяпровождения и восстановления: новая кровать с матрасом аскон для качественного сна, красивая тумба и также прикроватные тумбы, шкаф на 4 секции, зеркало напольное-отдельностоящее. Санузел может показаться небольшой по площади, но вмещает в себя все необходимое и на деле ощущается очень просторным. В санузеле размещена ванна, тумба для хранения с раковиной, зеркало с подсветкой, стиральная машина, унитаз и подвесной шкаф для хранения домашней утвари. Чистая светлая кухня с новой техникой, в которой размещены: духовка, плита, вытяжка, раковина, новый ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [СОТЫ Агентство недвижимости](#)

Телефон: [+79118502769](tel:+79118502769)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	13.70 кв. м		



