Купить квартиру за 6 400 000 рублей на ул А.Невского, 38А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул А.Невского, 38А

6 400 000 Р
133 333Р за м^2

48.00 м^2	6.00 м^2	1 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1567916. Двухкомнатная квартира в пешей доступности от центра города! Продам 2- комнатную квартиру на 1 высоком этаже 5 - этажного блочного дома 1973 г. постройки по ул.А.Невского (ориентир ул.Куйбышева, Дадаева, Гагарина, Артиллерийская, пл.Василевского, Верхнеозерная). Общая площадь квартиры - 48 кв.м. Изолированные комнаты - 13 кв.м. + 17, 3 кв.м. Кухня - 6,1 кв.м. Санузел совмещен- 5 кв.м. Имеется гардеробная. Отопление центральное. Просторная, чистая, светлая квартира. НЕ угловая, тёплая. Новый ремонт с использованием качественных материалов. Входная сейф-дверь с шумо, тепло-изоляцией. В комнатах ламинат. В коридоре, кухне, санузле плитка. Качественная фурнитура, мебель новая, В квартире остаётся вся мебель. 1 собственник, без обременений. К дому удобные подъездные пути. Прекрасное расположение - вся инфраструктура рядом: школа, садик, верхнее озеро, центральный рынок, Спар, Виктория. До центра 5 минут на автомобиле, 10 минут на общественном транспорте. Остановки в 2 - х минутах. Рядом выезд на окружную. До побережья 30 минут езды. Квартиру можно приобрести в ипотеку, за наличные. Помощь в оформлении и страховании на самых выгодных условиях. Реальному покупателю - торг.

0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: Никульникова Наталья Борисовна

Телефон: +79052428631

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м