

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Старшины Дадаева, 70

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Старшины Дадаева, 70

7 250 000 Р

176 829Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 13

Этаж

Общая площадь – 40,5 кв.м. Уютная комната – 16,4 кв.м. Просторный с/у – 4,3 кв.м. Вместительная кухня – 10,5 кв.м. Свободный коридор – 6,3 кв.м. В квартире установлен двухконтурный котел, что обеспечивает комфортную температуру в помещении и стабильное горячее водоснабжение. В санузле комфортно и просторно, имеется теплый пол. Новым владельцам остается вся мебель и техника, указанная на фото. Дом 2020 года постройки, с бесшумным пассажирским и грузовым лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка (установлены шлагбаумы) и подземная с возможностью аренды машиноместа. Во дворе есть современные спортивные игровые площадки. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: - супермаркеты Spar, Пятерочка и т.д.; - школа №58 - детские сады №123, №125 и прочие - верхнее озеро, парк Юность - Нахимовское училище, Калининградский Торгово-Экономический колледж, РАНХиГС - фитнес центры, мед. клиники Хорошая транспортная развязка: до центра города 10 минут, до аэропорта 20 минут, до моря 30 минут. Квартира подойдет для личного проживания, а также для посуточной и долгосрочной аренды. Документы готовы к продаже, один собственник, быстрый выход на сделку.Объект № 228391Номер объекта: #5/228391/3808

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Алёна](#)

Телефон: [+79062349521](tel:+79062349521)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	13	Площадь кухни	11.00 кв. м

