

Купить квартиру за 10 700 000 рублей на ул Пражская, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Пражская, 38

10 700 000 Р

146 575Р за м²



73.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру в Ленинградском районе по адресу г. Калининград, ул. Пражская, д.38 Автономное отопление, низкие коммунальные платежи. Общая площадь квартиры: 73,6 кв.м, Просторная кухня -13,2 кв.м Гостиная комната -22,3 кв.м. (с панорамным остеклением) Спальня -16,9 кв.м. с выходом на лоджию -3,3 кв.м Раздельный с/у -4,8 кв.м.+2,0 кв.м. Просторный холл -10,6 кв.м. Теплый пол на кухне и в прихожей, с/у В квартире частично остается мебель, бытовая техника. Ремонт выполнен из качественных, дорогих материалов, квартира полностью готова к проживанию, не требует никаких вложений. В пешей доступности школа 33, детский сад 123, магазин Виктория, развлекательный центр Резиденция Королей, Музей Янтаря, Храм Александра Невского и университет города БФУ им. Канта с бассейном и фитнес центром. Рядом Верхнее озеро и красивый большой парк. Ор-р: ул. Римская, Куйбышева, Невского, Гагарина, Артиллерийская. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114736797](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.70 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

