

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул 1812 года, 31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 1812 года, 31

4 400 000 Р

141 935Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1594735. Продаётся 1-комнатная квартира на 1 этаже 5-этажного панельного дома 1971 года постройки на ул. 1812 года. Ориентир - Московский проспект, ул. 9 Апреля, ул. Фрунзе. Общая площадь - 31 кв. м., жилая - 17 кв.м., кухня - 7 кв.м., центральное отопление, установлены счетчики на газ, воду и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - кухня оборудована кухонным гарнитуром, газовой плитой, стиральной машиной и холодильником; - санузел - совмещённый, оборудован ванной; - имеется подвальное помещение. Придомовая территория: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - во дворе дома детская площадка; - свободная парковка по периметру дома. Удобное местоположение в самом центре города с развитой инфраструктурой: - до детского сада 94 - 700 метров, 7 минут пешком; - до школы 25 - 200 метров, 2 минуты пешком; - до супермаркета Пятёрочка - 300 метров, 3 минуты пешком; - до Королевских ворот - 900 метров, 9 минут пешком; - до Кафедрального собора - 1,5 километра, 17 минут пешком. Условия продажи: - подходит под все виды оплаты; - полная сумма в договоре. Бонусы: - покупайте и продавайте вместе с Авеню-Риэлт Владис и участвуйте в розыгрыше 300 тысяч рублей на путешествие! Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное для вас время!

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

