Купить квартиру за 5 600 000 рублей на ул Каштановая аллея, 171

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Каштановая аллея, 171

5 600 000 Р

160 000Р за м^2

35.00 м^2	17.50 м^2	9.00 м^2	15 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается однокомнатная современная, солнечная и уютная квартира в одном из популярных районов города Калининграда- районе Амалиенау на 15 этаже 16 этажного дома. Год постройки дома 2013 Общая площадь квартиры 35,7 кв.м. Жилая комната 17,5 кв.м. Кухня 9 кв.м. Высота потолков 2,7 м. Лифт: 1 пассажирский, 1 грузовой. Паркинг: наземный. Достаточное количество парковочных мест. Двор: закрытый, детская площадка. Горячая вода и отопление подаются из собственного теплопункта, расположенного в подвальном помещении. Дом оснащен домофоном. Коммунальные платежи: до 2 500 р. Летом, до 4000 р. В зимний период. Очень теплая квартира. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, вся мебель и техника остается. После покупки можно сразу заезжать! Развитая инфраструктура: торговый центр Гранд , супермаркет Spar, Пятерочка, Захаровский рынок, строительный супермаркет Балтламинат , в соседнем доме продуктовый магазин. В шаговой доступности школа 50, детский сад 122, фитнес центр Альбатрос , поликлиника, медицинский перинатальный центр, ветеринарный центр, аптеки, автоцентры. Удобный выезд до моря, 30 минут и Вы на пляже! Данная квартира отлично подойдет как для жизни, так же для инвестиционного вложения как квартира посуточно. Номер объекта: #1/540812/18158

0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114930732

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	15	Этажей всего	16
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		