Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Добролюбова, 37

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Добролюбова, 37

7 990 000 Р

128 871Р за м^2

62.00 м^2	32.20 м^2	10.00 м^2	3 из 8
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в престижном районе Калининграда по адресу: ул. Добролюбова 37 (Центральный район). Дом с закрытой территорией. Этаж: 3 из 8. Год посторойки : 2014 Тип дома: кипичный, комфорт-класса, с закрытой территорией. АВТОНОМНОЕ ОТОПЛЕНИЕ !!! Установлен двухконтурный газовый котёл. Дом построен по технологии монолитного железобетона с повышенной прочностью. Современные материалы, обеспечивающие пожарную безопасность и устойчивость к балтийскому климату. Квартира с отличным качественным ремонтом. Общая площадь квартиры 67,1 м2 с учетом лоджии. Просторная кухня-гостиная площадью 22,4 м2, в которой установлена дорогая, качественная кухонная мебель, оборудованная доводчиками Blum . Кухня оборудована всей необходимой встраиваемой техникой (духовой шкаф, СВЧ - печь, посудомоечная машина Bosch). В зоне кухни-гостиной установлен пол с подогревом от газового котла. Для поддержания комфортной температуры в летний период установлен кондиционер Kentatsu. Спальня - 20 м2 правильной формы с выходом на лоджию 4,3 м2, оборудована вместительным шкафом купе. Санузел совмещен - 5,8 м2, оборудован душевой кабиной и отдельной ванной, установлена качественная сантехника Handsgrohe , пол с подогревом. Холл - 10,3 м2 с функциональным шкафом-купе, в котором вы сможете разместить ...

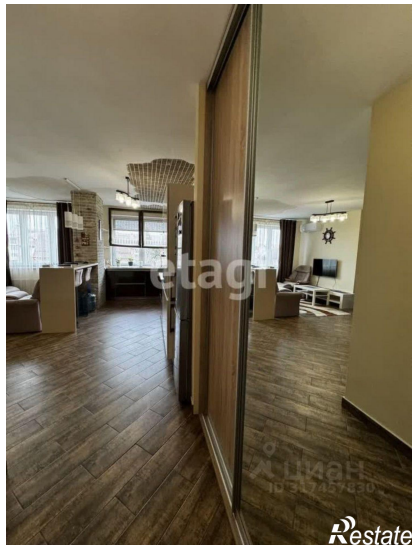
0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

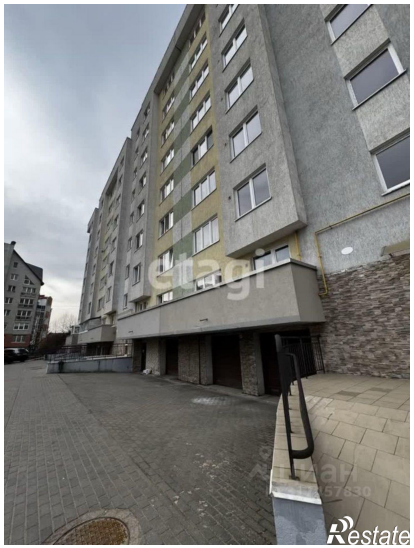
Продавец: Собственник

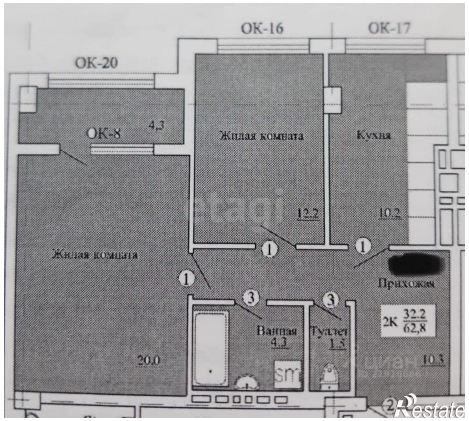
Телефон: +79622596189

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	32.20 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м






ОК-16
ОК-17
ОК-20
ОК-8
4,3
Жилая комната
Кухня
12,2
10,2
Жилая комната
Прихожая
Ванная
4,2
Туалет
1,5
2К 32,2/62,8
20,0
10,3