Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Парковый переулок, 7к3

Калининградская область, Калининград, Парковый переулок, 7к3

18 000 000 Р

211 765Р за м^2

85.00 м^2	51.50 м^2	20.00 м^2	10 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Уникальное предложение. ЖК Манхэттен Продаётся евро-трёхкомнатная квартира в доме комфорт класса с потрясающим видом на пруд и парковую зону. Адрес: г. Калининград, переулок Парковый, д.7к3 Квартира с автономным отоплением общей площадью 85,5 кв.м. расположена на десятом этаже 10-ти этажного дома. Над квартирой полноценный технический этаж. Жилые комнаты 28,3 кв.м, 23,2кв.м просторная кухня-столовая 20 кв.м. полностью оборудована всей необходимой техникой. Все три комнаты имеют выход на один открытый балкон, откуда открывается шикарный вид на город. Высота потолка 3 метра. Установлены кондиционеры, благодаря чему в квартире всегда комфортная температура. Имеется отдельна гардеробная комната 9 кв.м, санузел совмещен. При продаже остаётся вся встроенная мебель и техника. А также за квартирой закреплено место на крытом паркинге. О доме: - закрытая территория (ЖК состоит из трёх домов) - круглосуточная, физическая охрана - два лифта (грузовой и пассажирский) - крытый паркинг - детские площадки - прямой выход к Южному парку и Восточному пруду Развитая инфраструктура. В шаговой доступности магазины (Виктория, Spar), Бауцентр, химчистка, аптеки, фитнес-центр, стадион Локомотив , кафе и рестораны. Хорошая транспортная доступность. Автобусная остановка в пяти минутах от ...

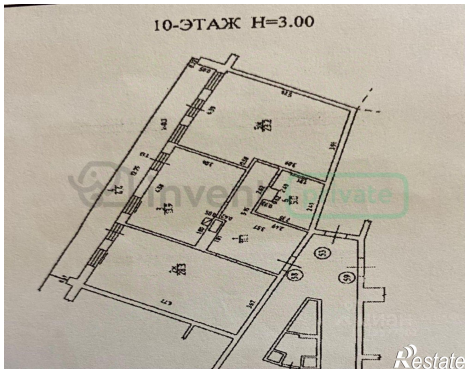
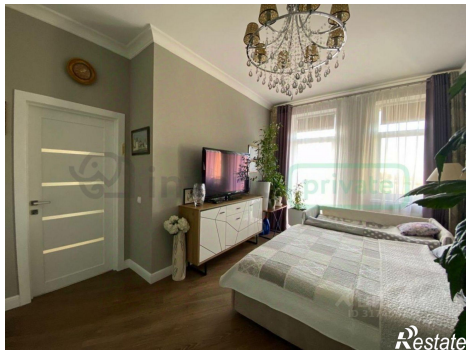
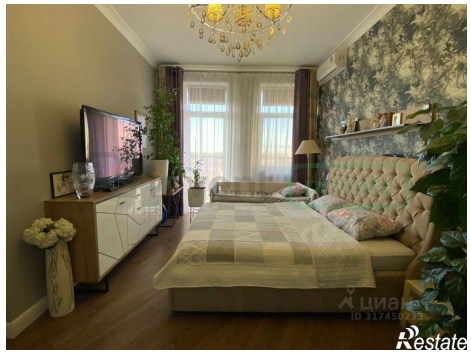
0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79114811645

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь жилая	51.50 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м


10-ЭТАЖ H=3.00