Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул Чукотская, 7

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Чукотская, 7

8 400 000 Р
129 231Р за м^2

65.00 м^2	9.00 м^2	1 из 3
Общая	Кухня	Этаж

ВНИМАНИЕ! СНИЖЕНА ЦЕНА! Продаётся уютная 2-комнатная квартира (евротрёшка) в уникальной локацииО доме:✔ 3-этажный комфорт-класс с высоким качеством строительства✔ Малоэтажная застройка – уютный микрорайон с особняковой атмосферой✔ Огороженная территория, ухоженный двор, детская площадка, парковка✔ Общедомовая система фильтрации воды✔ Тихая тупиковая улица, зелёный район, частные дома, доброжелательные соседи Характеристики квартиры:Общая площадь: 60,9 м² + лоджия 4 м²Спальни: 13,8 м² и 8,4 м² Кухня-гостиная: 28,2 м² (просторная, с лепниной ручной работы) Коридор: 5,2 м² Санузел: совмещённый 5,3 м² Высота потолков: 2,65 м???? Окна: во двор (тихий, цветущий, без городского шума)Ключевые преимущества:✔ Высокий 1-й этаж (ниже – подземный паркинг, нет сырости)✔ Автономное газовое отопление + тёплые полы (коридор, кухня, санузел)✔ Готово к проживанию – не нужен ремонт, остаётся встроенная мебель✔ Европланировка – удобное зонирование, много света и простора Инфраструктура рядом: Школы: новая школа в мкр. Русская Европа (скоро сдача), современная школа в мкр. ВосточныйДетский сад с бассейном, художественные и спортивные студииМагазины: Гигант, супермаркеты, аптекиКинотеатр, ТЦ, кафе Спортклуб «Альбатрос»Транспортная доступность:До центра – 10 минутДо побережья – 25 минутРядом: Московский ...

0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Дарья Шемелина

Телефон: +79114713511

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м