

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Харьковская улица, 67

Калининградская область, Калининград, Харьковская улица, 67

6 500 000 Р

104 839Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.10 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в историческом районе Амалиенау. Для ценителей богатой истории и любителей пеших прогулок по старинным улицам Амалиенау, предлагается 3-х кв на ул. Харьковская 69 в Центральном районе г. Калининград. О квартире: - общая площадь квартиры 62.7 м<sup>2</sup>; - удобная планировка, окна на две стороны; - 3 изолированные комнаты (17.3+20.3+7.5 м<sup>2</sup>); - совмещенный санузел; - автономное отопление; - настоящий и действующий камин; - есть 2 просторных подвала для хранения вещей (закрываются на ключ, сухие, есть свет). О доме: - Дом кирпичный, расположен в тихом зеленом районе, где можно услышать пение птиц. - УК ЖЭК 17 . - 4 этажа в доме. Преимущества: - Локация: Квартира расположена в старинном районе Калининграда — Амалиенау, который славится своей исторической атмосферой, уютными улочками и старинными особняками. - Инфраструктура: Расположение дома позволяет удобно добраться до любой точки города благодаря хорошо развитой инфраструктуре. - Транспорт: Рядом находятся автобусные остановки, что обеспечивает удобное транспортное сообщение. - Магазины и супермаркеты: В шаговой доступности находятся крупные торговые центры (Диоген, Красносельский) и магазины (Виктория, Пятерочка, Eurospar), что позволяет легко совершать покупки. - Школы (14, 19, 21) и детские сады ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118523566](tel:+79118523566)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь жилая	45.10 кв. м
Площадь комнат	17.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

