

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на ул 1812 года, 126

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул 1812 года, 126

9 300 000 Р

143 077Р за м²



65.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

33.00 м²

Кухня

4 из 17

Этаж

Код объекта: 1592340. Просторная 1 - комнатная квартира с большой кухней - гостиной в ЭЛИТНОМ доме в одной из самых востребованных локаций города. Ориентиры: Литовский вал, ул Фрунзе, Королевские ворота, Московский пр-т, набережная Адмирала Трибуца Общая площадь 65 кв м, теплая большая лоджия с двумя выходами из гостиной и выходом из комнаты. Квартира очень теплая, светлая. Не угловая. Окна выходят на Литовский вал. Охраняемая территория дома с подземным паркингом и большой парковкой на закрытой придомовой территории. Отопление автономное. Своя котельная. Гостиная - кухня 33 кв м и отдельная спальня - 18 кв м, большая ванная комната. В квартире остается вся мебель и техника. Паркет, кожаная мягкая мебель, импортная качественная техника. Ремонт сделан для себя из качественных материалов. Подъезд с консьержем и видеонаблюдением. В доме находится управляющая компания, которая занимается содержанием общедомовых помещений в идеальном состоянии. Во дворе спортивная и детская площадка. Развитая инфраструктура района позволяет поддерживать уровень комфорта на высоком уровне. Рядом расположены все объекты социального назначения, ТЦ, магазины, остановки общественного транспорта в любую точку города. Новая школа рядом. Прогулочная зона у Королевских ворот и огромный зеленый ...

👁 1 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](tel:+79814528435)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	17
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	33.00 кв. м		



