

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Брамса, 30

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Брамса, 30

6 500 000 Р

175 676Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже однокомнатная квартира в центре города (ориентир Брамса, Советский проспект) Квартира расположена в отреставрированном кирпичном немецком трехэтажном доме, на третьем этаже по улице Брамса. Обновлен фасад дома, новая крыша, произведен ремонт подъезда, заменены трубы водоснабжения. Дом очень красивый. Огороженная территория (шлагбаум), всегда есть парковочные места. На этаже квартира огорожена от подъезда тамбуром, который закрывается на ключ. В квартире произведен капитальный ремонт, с заменой окон, электропроводки и труб водоснабжения. Установлена новая сантехника, кухонный гарнитур. Интересная планировка. В каждой комнате по два окна, большая комната 19,9 кв.м. с балконом. Бонусом к квартире сухой подвал для хранения вещей. Местоположение отличное, все необходимое рядом: детские садики, школа, торговые центры, банки, Северный вокзал, до Площади Победы 5 минут ходьбы. Квартиру можно использовать как для проживания, так и для сдачи в аренду. Идеально подойдет под инвестицию. Звоните. Записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 130857 Номер в базе: 7619411

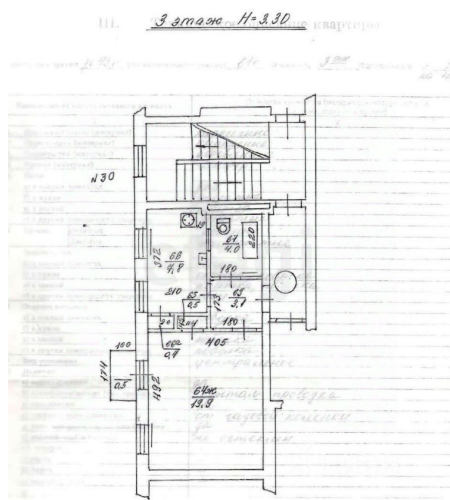
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114617878](tel:+79114617878)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 19.90 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |



Restate



Restate



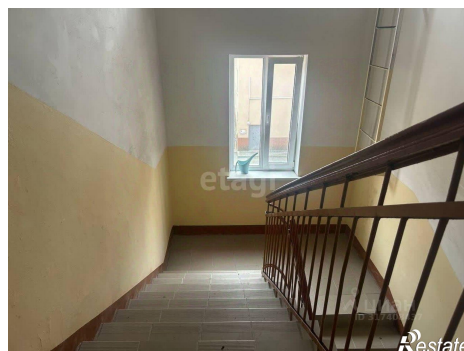
Restate



Restate



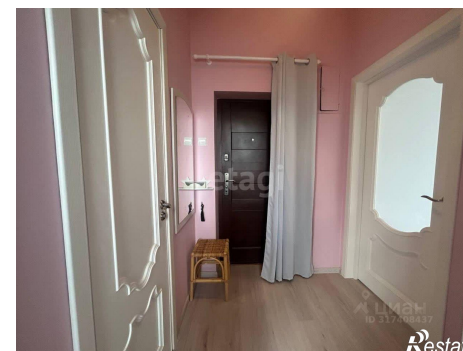
Restate



Restate



Restate



Restate

