

Купить квартиру за 5 670 000 рублей на ул Арсенальная, 40

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Арсенальная, 40

5 670 000 Р

162 000Р за м²



35.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается 1 квартира на 6 этаже 9 этажного дома в Ленинградском р-не на ул. Арсенальная. Общая площадь квартиры 34,53 м², жилая комната 14,47м², кухня 10,69 м², совмещенный санузел 4,15 м², холл 3,92 м², есть лоджия 2,7 м², выход на нее из кухни. ЖК строится по принципу «город в городе». Озеленению здесь уделено особое внимание, и название «Невский парк» говорит само за себя. Дома в ЖК строятся из кирпича с архитектурной подсветкой. в которых предусмотрено всё для удобства и уюта проживания: -умный домофон Sigmart и видеонаблюдение для вашей безопасности; -возможность установки кондиционеров и антенн без ущерба для фасада здания. - возможность отдельного сбора мусора; -будет высажено более 100 сортов взрослых растений; -выделенные места для курения; -зарядка для электроавтомобилей. -огороженная территория. Для окон используется цветной оконный профиль производства Германия и двухкамерные стеклопакеты, заниженные подоконники. Качественные материалы отделки, брендированные стеклопакеты, высокие потолки, хорошая стяжка пола, двойной воздухообмен на кухне. Автономное отопление. Установлен двухконтурный газовый котел мощностью 24 кВт. Бесшумный грузо-пассажирский ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Крюкова Любовь Ивановна](#)

Телефон: [+79114703220](tel:+79114703220)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	11.00 кв. м

