

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Лейтенанта Яналова, 16А

Калининградская область, Калининград, улица Лейтенанта Яналова, 16А

6 300 000 Р

110 526Р за м²



57.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели, в продаже трехкомнатная квартира в самом центре Калининграда в Центральном районе. Прекрасный вариант как для жизни, так и для инвестиции, для сдачи в аренду! Топовая локация, рядом вся инфраструктура, лучшие школы и гимназии, рестораны и кафе, знаковые городские достопримечательности - всё это в пешей доступности. До Северного вокзала и Площади Победы 15 минут пешком. Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного панельного дома 1968 года постройки. В квартире сделан качественный ремонт.

Мебель и техника по договоренности. Общая площадь - 57 м² жилая площадь - 42,6 м² комнаты - 14,6 м² и 17,3 м² кухня - 5,5 м² Центральное отопление. Рядом с домом находятся - магазин Спар, 3 школы, в том числе МАОУ лицей 49, МАОУ гимназия 1, 5 детских садов, очень много сетевых магазинов, кафе, ресторанов, парикмахерские, салоны красоты, пункты выдачи ВБ и Озон. Остановки всех видов транспорта(автобусы, маршрутные такси, трамвай, троллейбусы) недорогое такси из-за выгодной локации. До центральной площади прогулочным шагом 20-25 минут. Там же находится Северный вокзал, от куда можно доехать до всех прибрежных городов и пляжей. Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 128062 Номер в базе: 7734880

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Антипинская Елена Александровна](#)

Телефон: [+79052411632](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

