

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Артиллерийская улица, 45

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 45

6 100 000 Р

129 787Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.80 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1592065. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Калининграде на улице Артиллерийской, 45. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома 1988 года постройки. Общая площадь квартиры — 47,7 м<sup>2</sup>, из которых 27,8 м<sup>2</sup> — жилая площадь, а 7,7 м<sup>2</sup> занимает кухня. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. Две комнаты площадью 11,7 м<sup>2</sup> и 16,1 м<sup>2</sup> соответственно позволят вам организовать пространство по своему вкусу и потребностям. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему вы сможете сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Есть один отдельный санузел. Квартира не угловая, окна выходят на обе стороны, есть балкон. Расположение квартиры идеально как для семей с детьми, так и для молодых специалистов и студентов. В шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. Рядом с домом всегда есть парковочные места, поэтому проблем с парковкой не будет. Кроме того, расположение квартиры обеспечивает хорошую транспортную доступность и возможность быстро добраться до центра города или других ключевых точек Калининграда. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните ...

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814528435](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



