

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Артиллерийская, 34

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Артиллерийская, 34

17 500 000 Р

180 412Р за м<sup>2</sup>



97.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

28.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Арт. 103924697 Предлагается к продаже просторная и стильная квартира общей площадью 97м<sup>2</sup> в современном ЖК на улице Артиллерийской, 34. • Престижный район: Дом расположен в престижной локации, ориентиры: ул. Дадаева, ул. Куйбышева, ул. А. Невского. • Благоустроенная территория: Огороженная территория, гостевой паркинг, детская площадка. • Просторная планировка: Две изолированные комнаты 14.4 кв м с выходом на просторную лоджию и 18.6 кв м. Кухня-гостиная совмещена в единое пространство 26 кв м с выходом на просторную лоджию 9.1 кв. м. Сан узел совмещенный, Просторная прихожая со встроенным шкафом 14.6 кв м, плюс гардеробная. • Автономное отопление: Двухконтурный котел - низкие коммунальные платежи. • Дизайнерский ремонт: В квартире сделан современный дизайнерский ремонт. • Панорамные окна: Много света и прекрасный вид. • Теплый пол: Теплый пол в кухне-гостиной. • Мебель и техника: В стоимость входит вся встроенная мебель и техника! • Готовность к проживанию: Можно заезжать и жить! Преимущества расположения: • Образовательные учреждения: В шаговой доступности Государственный университет им. Канта, Нахимовское училище, Западный филиал РАНХиГС. • Школа нового поколения: Рядом школа нового поколения 58. Современные детские сады. • Транспортная доступность: Отличная транспортная ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114513570](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	28.00 кв. м		

