

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул И.Франко, 8

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул И.Франко, 8

10 300 000 Р

98 095Р за м²



105.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию просторная светлая 4-комнатная квартира рядом с парком им. М. Ашмана. Расположена в доме 2015 года постройки в писательском районе . Квартира в двух уровнях. Общая площадь вместе с мансардой - 120 кв м. Жилая - 60 кв м. Очень просторная кухня-гостиная - 24 кв м. Высота потолков - 3 м. Планировка: 1 этаж: кухня-гостиная, две отдельные комнаты, совмещенный санузел. 2 мансардный этаж: две отдельные комнаты, санузел, встроенная система хранения. Новым жильцам остаётся частично мебель и техника. Всё обсуждается. Коммуникации: Газ - в доме. Отопление - автономное газовое. На первом этаже - система теплых полов, на втором - радиаторы. Водоснабжение - скважина с чистой питьевой водой. Канализация - септик. Бонусом к этой прекрасной квартире прилагается доля земельного участка и машиноместо под навесом. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура в шаговой доступности. Хорошая транспортная развязка, можно быстро добраться в любую точку города (автобусы 14, 10, 7, 30, 82). Звоните, расскажу все подробности. С Этажами сделку можно провести дистанционно. Не важно, в какой точке планеты вы находитесь. Код пользователя: 106995. Номер в базе: 7631010.

👁 1 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715731](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м

