

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на проспект Калинина, 9

Калининградская область, Калининград, проспект Калинина, 9

5 800 000 Р

170 588Р за м²



34.00 м²

Общая

17.80 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продаю ИНВЕСТИЦИОННО привлекательную квартиру! Расположение дома идеально под посуточную и долгосрочную аренду! В любой сезон сдается буквально за НЕСКОЛЬКО ЧАСОВ! Сделан качественный ремонт! Отличная планировка на 2 стороны! Дом удален от дороги и растущие рядом деревья обеспечивают тишину в квартире! На площадке всего 2 квартиры, сквозной подъезд! Большая комната 18,3 кв.м ! Кухня 11,2 кв.м. позволяет зонировать и расположить дополнительное спальное место! Ванная комната с окном! Низкие коммунальные платежи, АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ! Парковка во дворе. ИНфраструктура: Рядом автовокзал, жд вокзал, супермаркет Виктория и все виды транспорта по городу и районам области. На курорты и места отдыха Балтийского моря с конечной станцией Южный вокзал действует регулярное сообщение комфортабельных электричек Ласточка. До Рыбной деревни 10-15 мин. пешком. Рядом на соседней улице Филармония, ДК железнодорожников, Дом искусств. Напротив дома парк Южный Отреставрированный фасад дома! Документы готовы к сделке! Оказываем полное юридическое сопровождение. Код пользователя: 106995 Номер в базе: 7720972

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110715731](tel:+79110715731)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь жилая	17.80 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

