

Купить квартиру за 6 100 000 рублей на Артиллерийская улица, 65

Калининградская область, Калининград, Артиллерийская улица, 65

6 100 000 Р

141 860Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Код объекта: 1591625. Продаётся 1-комнатная квартира на 1 этаже 9-этажного монолитного дома 2010 года постройки на ул. Артиллерийская. Общая площадь - 43 кв. м., жилая - 22 кв.м., кухня - 10 кв.м., автономное отопление, установлены счетчики на воду, газ и электричество. Квартира с косметическим ремонтом: - встроенная кухня оборудована двухконтурным газовым котлом, варочной поверхностью, вытяжкой и холодильником; - санузел совмещённый в плитке, оборудован ванной; - застеклённая лоджия. Благоустроенная придомовая территория и подъезд: - чистый подъезд, доброжелательные соседи; - современный бесшумный лифт; - во дворе дома детская и спортивная площадки; - свободная парковка во дворе дома. Удачное местоположение: - в 300 метрах от дома находятся новая школа №58 и детский сад №125 с бассейнами; - рядом находятся престижные ВУЗы - РАНХиГС, Филиал Нахимовского Военно-Морского училища, частная Школа Жизни; - магазины, супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения, кафе, рестораны, фитнес-центры, детские развивающие центры. - автобусная остановка в двух минутах ходьбы от дома; - прогулочная зона Верхнего озера, парк аттракционов Юность, Ботанический сад - прекрасные места для прогулок и занятий спортом; - 10 минут езды до центра города; - близость Окружной дороги позволяет быстро добраться ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Бир Геннадий Андреевич](#)

Телефон: [+79114702382](tel:+79114702382)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

